

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:183
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/06/2026 tarih ve 6/328 sayılı kararı ile onaylanan, Arifiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 909 ve 910 numaralı adalar arasındaki tescil harici alan ve 1760 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilan askı süresi içerisinde Arifiye Belediye Başkanlığı'nın 30/06/2026 tarih ve 2695 sayılı yazısı ile yapılan itiraz, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2026 tarihli ve 8/486 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.09.2026 tarihli ve 216960 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan itiraz dilekçesi; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

- Arifiye Belediye Başkanlığı'nın 30/06/2026 tarih ve 2695 sayılı yazısı ile; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/06/2026 tarih ve 6/328 sayılı kararı ile onaylanan, Arifiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 909 ve 910 numaralı adalar arasındaki tescil harici alan ve 1760 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptal edilmesine ilişkin yapılan itirazın **kabulünün uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir..../.../2026

Ekler : İtiraz Edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Alp Eren AYDIN
İnşaat Mühendisi
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye